



IN COLLABORAZIONE CON:



Camera di Commercio
Venezia

PARTNER TECNOLOGICO:



CONCORSO “CREA LA TUA IMPRESA”



**CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI N. 20 SPAZI DI INCUBAZIONE PRESSO PARCO VEGA
PER NUOVE IMPRESE DEI SETTORI ICT, ENERGIA E SVILUPPO SOSTENIBILE, NANOTECNOLOGIE,
PRECEDUTO DA CORSO GRATUITO DI FORMAZIONE SELETTIVA IN COLLABORAZIONE
CON VENEZI@OPPORTUNITA'**

Venezia, 17 Gennaio 2012

INDICE

1. OBIETTIVI	3
2. REQUISITI SOGGETTIVI.....	3
2.2 CRITERI DI PREFERENZIALITA'	4
3. PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	4
4. PERCORSO DI SELEZIONE	5
5. SERVIZI DELL' INCUBAZIONE	7
6. DURATA DELL'INCUBAZIONE	8
7. CORRISPETTIVO PER L'INCUBAZIONE	8
8. CONTRATTO D'INCUBAZIONE E CALCOLO DEL CORRISPETTIVO.....	10
9. ACCETTAZIONE	11
10. FORO COMPETENTE E LEGGE APPLICABILE.	11
11. ALLEGATI.....	11

1. OBIETTIVI

VEGA Parco Tecnologico di Venezia Scarl, perseguendo quanto definito nel proprio Piano Strategico Triennale 2010-2012, emana il primo concorso per la selezione di nuove idee imprenditoriali e nuove imprese che intendano seguire un percorso di incubazione all'interno dei suoi spazi.

Un'area specifica del Parco è adibita ad Incubatore, dotata delle attrezzature e delle utilities necessarie per facilitare lo start-up d'impresa con particolare riguardo ai settori ICT, energia e ambiente, nanotecnologie. Personale qualificato assisterà e guiderà il percorso di avvio e di crescita imprenditoriale, rispondendo puntualmente a richieste e indirizzando alle soluzioni più adeguate. Per i servizi d'incubazione non viene richiesto alle neo aziende alcun pagamento iniziale, bensì l'accordo rispetto ad una valorizzazione economica a condizioni agevolate studiata appositamente con i neo imprenditori.

Per poter concorrere all'incubazione, è obbligatorio partecipare ad un corso gratuito di formazione selettiva organizzato in collaborazione con Venezi@Opportunità - Azienda Speciale della Camera di Commercio di Venezia – al fine di far maturare o di perfezionare l'idea d'impresa e di procedere alla stesura puntuale e coerente del documento principe di valutazione: il Business Plan.

A conclusione del corso, un Comitato di Valutazione di VEGA, sceglierà le migliori 20 idee d'impresa.

Alle iniziative imprenditoriali selezionate verrà fornito un supporto nella fase di start-up a partire dal momento del concepimento dell'idea fino a un periodo massimo di sviluppo di tre anni. Tale supporto sarà di tipo organizzativo-strutturale, volto a favorire la crescita della mentalità imprenditoriale, gestionale e organizzativa.

2. REQUISITI SOGGETTIVI

2.1. Possono presentare domanda di partecipazione al concorso, candidati residenti nell'area dell'Unione Europea rispondenti alle seguenti caratteristiche:

- a) persone fisiche con un'idea innovativa di prodotto/servizio che intendano costituire nel breve periodo una nuova impresa;
- b) nuove imprese purché costituite da non oltre 24 mesi dalla data di presentazione della domanda di partecipazione al concorso;
- c) spin-off universitari, spin-off aziendali (rispondenti comunque alle caratteristiche di cui alle lett. a) e b).

I candidati di cui alla suddetta lett. a) devono risiedere al momento della domanda di partecipazione al corso in un paese dell'Unione Europea, mentre i candidati di cui alle lett. b) e c) devono avere almeno una unità produttiva ed una sede legalmente istituita in un paese dell'Unione Europea.

In ogni caso i candidati, attraverso la documentazione di partecipazione, dovranno dimostrare:

- a. di essere in possesso dei requisiti accademici e/o delle qualificazioni professionali idonee al perseguimento dell'attività descritta nella domanda di partecipazione;

- b. dichiarare di non trovarsi nelle situazioni ostative di cui all'art. 38 del d. l.vo 163/06 e, se costituite in forma societaria, dichiarare che i soci e/o amministratori non si trovino nelle situazioni ivi descritte;
- c. non essere sottoposti a procedura concorsuale;
- d. dichiarare che le idee e/o le applicazioni tecnologiche che il proponente intende sviluppare nell'incubatore non sono oggetto di diritti di esclusiva e/o di utilizzo da parte di terzi
- e. dichiarare le forme di finanziamento e/o agevolazione pubblica ricevuti;
- f. dichiarare l'integrale ed incondizionata accettazione delle condizioni del bando.
- g. indicare l'indirizzo PEC cui far pervenire le comunicazioni afferenti al bando. I soggetti non ancora costituiti in impresa potranno indicare in alternativa un indirizzo mail;
- h. l'accettazione, ad ogni effetto, della legge e della giurisdizione italiana.

La mancanza delle dichiarazioni o delle condizioni di cui al presente articolo comportano l'inammissibilità della domanda.

2.2 CRITERI DI PREFERENZIALITA'

Verranno preferiti per l'ammissione al concorso:

- le iniziative imprenditoriali appartenenti ai seguenti settori, nell'ordine:
 - 1) ICT, con particolare riferimento a temi quali: piattaforme tecnologiche e cloud computing, web 2.0, videogiochi/gamification, connettività in movimento, stampa e scansioni 3d, crowdsourcing e social network;
 - 2) Energia e sviluppo sostenibile, con particolare riferimento a temi quali: energie alternative, remediation ambientale, piattaforme tecnologiche per la chimica verde e per la produzione sostenibile;
 - 3) Nanotecnologie, con particolare riferimento a temi quali: nuovi materiali applicati al settore manifatturiero, per il settore chimico, energetico ed ICT.
- gli spin-off universitari e aziendali aventi già un accordo di collaborazione operativo di durata almeno annuale con Università e/o con aziende private per lo sviluppo di prodotti/servizi;
- formazione scolastica e/o professionale specifica dei candidati, nei settori su evidenziati.
- costituirà inoltre, e nell'ordine, titolo preferenziale l'impegno a mantenere una sede nel Veneto per almeno cinque anni dopo la conclusione del contratto di incubazione.

3. PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Dalla data del 17 Gennaio 2012 ed entro e non oltre il giorno 3 Febbraio 2012, i soggetti ammissibili di cui al precedente p. 2, interessati a partecipare al concorso, dovranno compilare ed inoltrare on line la documentazione scaricabile dal sito www.vegapark.ve.it consistente in:

- domanda di partecipazione al concorso ([modello A](#));

- sintesi dell'iniziativa imprenditoriale ([modello B](#))

Oltre ai suddetti modelli (distinti per imprese già costituite e per imprese da costituire), dovranno essere allegati on line (upload) i seguenti documenti:

- Per le persone fisiche ancora da costituire in impresa:
 - curricula di tutti i componenti della futura compagine sociale con indicazione delle pregresse esperienze formative, conoscenze e/o esperienze imprenditoriali e/o di lavoro autonomo e/o dipendente, significative rispetto all'innovazione tecnologica proposta;
 - fotocopia fronte retro delle carte identità di tutti i futuri soci;
 - eventuale documentazione (es. business plan se già elaborato, supporti grafici, tecnici, illustrazioni, etc...) a supporto della comprensione dell'idea imprenditoriale
- Per le **imprese già costituite**:
 - presentazione aziendale;
 - fotocopia fronte retro della carta identità del legale rappresentante;
 - visura camerale aggiornata;
 - eventuale documentazione (es. business plan se già elaborato, supporti grafici, tecnici, illustrazioni, etc...) a supporto della comprensione dell'impresa

Le domande complete della documentazione su indicata, dovranno essere inoltrate on line entro e non oltre il 3 febbraio 2012 (a pena di decadenza), seguendo le indicazioni presenti nel sito www.vegapark.ve.it.

4. PERCORSO DI SELEZIONE

La selezione tra le candidature pervenute avverrà a insindacabile giudizio della Commissione di Valutazione di VEGA, istituita quale organo di controllo proprio per le finalità del processo d'incubazione.

Le fasi di selezione sono quattro:

1. Prima fase: le domande di partecipazione al corso, pervenute entro il 03 febbraio 2012 (compreso), corredate della documentazione richiesta, saranno sottoposte alla verifica dei requisiti soggettivi di ammissibilità e preferenziali stabiliti rispettivamente al precedente p. 2 e 2.1, nonché dei requisiti formali di ammissibilità stabiliti al precedente punto 3. L'elenco degli ammessi al corso verrà pubblicato sul sito di cui al punto 2.1 mentre le comunicazioni di ammissione avverranno agli indirizzi mail di cui al punto 2.1. lett. g almeno 24 ORE prima dell'avvio del corso. La mancata presentazione al primo incontro formativo comporterà, in ogni caso, rinuncia alla domanda e la decadenza dall'ammissione.

2. Seconda fase: i candidati che avranno superato la prima fase, parteciperanno obbligatoriamente a partire dal giorno 09 febbraio 2012 e secondo il programma allegato (v. all. CORSO CREA LA TUA IMPRESA), al corso di formazione organizzato da Venezi@Opportunità azienda speciale delle Camera di Commercio di Venezia, nel quale verranno trattati temi e analizzati strumenti di lavoro che permetteranno ai candidati di esprimere al meglio la propria idea d'impresa ed affinare la scrittura del principale documento esplicativo (il

Business Plan). Costituisce condizione per l'ammissione alla fase successiva la partecipazione ad almeno il 90 per cento delle riunioni e delle lezioni previste dal programma.

3. Terza Fase: a fine corso, a partire dal 1° marzo 2012 e fino al 16 marzo 2012, sulla base di quanto appreso ed approfondito durante la formazione, i partecipanti saranno invitati a presentare il proprio Business Plan d'impresa. La Commissione di Valutazione, fatti salvi i criteri preferenziali di cui al precedenti p. 2.1., valuterà i progetti d'impresa sulla base dei seguenti ulteriori criteri:

- a. Fattibilità economica e sostenibilità finanziaria della nuova iniziativa imprenditoriale;
- b. Curriculum professionale dei proponenti sulla base della valutazione dei titoli accademici e delle esperienze professionali pregresse;
- c. Grado di innovazione tecnologica della proposta;
- d. Rispetto da parte dell'iniziativa degli obiettivi specifici di preferenzialità espressi da VEGA (ICT, energia e ambiente, nanotecnologie);
- e. Possibile ampiezza di applicazione del prodotto e/o dei risultati del progetto.

A seguito di tale valutazione verranno scelte, in base ad apposita graduatoria, le 20 migliori iniziative destinate all'incubazione presso il Parco Vega.

In ogni caso la Commissione di Valutazione si riserva la possibilità di convocare i proponenti per meglio approfondire tutti gli aspetti dell'idea imprenditoriale anche successivamente alla presentazione del Business Plan.

Il giudizio della commissione di valutazione sarà insindacabile.

4. Quarta fase: i soggetti proponenti delle 20 iniziative selezionate, a partire da aprile 2012 procederanno alla stipula del contratto di incubazione con VEGA il quale darà diritto all'accesso all'Incubatore ed ai servizi correlati.

Si precisa che:

- a. condizione per la stipula del contratto di incubazione è che i soggetti ammessi all'incubazione siano costituiti o si costituiscano in forma societaria nelle forme previste dalla legge italiana per le società di capitali anche unipersonale entro e non oltre tre mesi dalla comunicazione dell'avvenuta assegnazione dello spazio di incubazione. Le imprese aventi sedi all'estero dovranno costituirsi entro lo stesso termine in forma ad ogni effetto equivalente e istituire una sede nel territorio italiano;
- b. la sottoscrizione del contratto sarà obbligatoria sia per la società così costituita che per i loro soci a garanzia delle obbligazioni assunte in virtù del presente in favore di Vega.
- c. il contratto di incubazione dovrà essere sottoscritto, a pena di decadenza, entro e non oltre quattro mesi dalla comunicazione dell'avvenuta assegnazione dello spazio di incubazione.

5. SERVIZI DELL' INCUBAZIONE

I 20 soggetti giuridici incubati usufruiranno di:

A) SPAZI

- Un modulo ad uso esclusivo di ciascun soggetto giuridico (mq da valutare in base al numero degli operatori) completo di arredamento, collegamento elettrico e telefonico, rete Internet, impianto di raffreddamento/riscaldamento ed energia elettrica.

B) SERVIZI DI BASE

- Telefonia (voip)
- Internet e WiFi illimitato
- Spazi su infrastrutture Cloud computing per repository dati e/o per sperimentare (servizio a richiesta)
- N. 2 Fax condivisi (servizio a richiesta)
- N. 2 Fotocopiatrici condivise (servizio a richiesta)
- Utilizzo illimitato delle sale riunioni (previa prenotazione)
- Utilizzo illimitato della sala congressi dotato di impianti multimediali (previa prenotazione)
- Utilities: raffreddamento/riscaldamento ed energia elettrica, pulizia dei locali e delle aree comuni
- Spazio web nel sito istituzionale del Parco VEGA e promozione on line
- Programma BizSpark - Microsoft Italia (Supporto e consulenza al Cloud Computing, formazione, accesso a tutti i prodotti e marketing dedicato).
- Networking tra le aziende dell'Incubatore d'impresa;
- Networking con le aziende situate all'interno del Parco VEGA, con delegazioni/rappresentanze istituzionali, ecc.
- Coinvolgimento in partnership di progetti di sviluppo promossi da Vega e/o dalle sue insediate
- Facilitazioni per convenzioni di collaborazione con i laboratori di ricerca insediati al VEGA e con istituti di credito
- Segnalazione di finanziamenti agevolati;
- Tutor d'impresa per il monitoraggio dello sviluppo del business della neo impresa
- Segreteria collettiva (servizio a richiesta)

C) SERVIZI A VALORE AGGIUNTO A TARIFFE AGEVOLATE

- Consulenze specialistiche convenzionate di tipo legale, amministrativo, fiscale, lavoro, finanziario, brevettuale
- Percorsi formativi imprenditoriali nei seguenti ambiti: legale, amministrativo, fiscale, lavoro, finanziario, brevettuale;
- Comunicazione esterna: rassegna stampa personalizzata e redazione comunicati stampa;
- Partecipazione a convegni tematici, eventi fieristici specializzati, e coinvolgimento in progetti di rete
- Direct-marketing
- Posti auto esterni

6. DURATA DELL'INCUBAZIONE

Il percorso di incubazione ha validità semestrale (dalla data di sottoscrizione del contratto d'incubazione) ed è rinnovabile al massimo fino a **tre anni consecutivi**, previa discussione di un report trimestrale relativo all'andamento/evoluzione dell'azienda.

Il Comitato di valutazione, a seguito delle verifiche trimestrali, a suo insindacabile giudizio potrà interrompere il rapporto con il soggetto incubato qualora ravvisasse il venir meno delle condizioni di sviluppo dell'impresa.

7. CORRISPETTIVO PER L'INCUBAZIONE

7.1. VEGA metterà a disposizione delle neo imprese incubate, spazi e servizi, al fine di sostenere lo sviluppo di nuove imprese a Porto Marghera e di concorrere assieme a quest'ultime alla crescita innovativa del sistema economico locale.

7.2. Nella tabella appresso riportata vengono indicati i servizi di incubazione classificati in:

- a. Costi per messa a disposizione di SPAZI (lett. A);
- b. SERVIZI BASE (lett. B)

Entrambi i suddetti costi formeranno l'oggetto obbligatorio del contratto di incubazione.

I SERVIZI A VALORE AGGIUNTO di carattere facoltativo (lett. C), data la loro specificità, saranno oggetto di proposta economica da parte di VEGA nel momento in cui l'incubato ne farà richiesta e saranno oggetto di contrattualizzazione separata.

7.3. Le tariffe di cui al precedente punto, sono state fissate tenendo conto del carattere di start up delle proposte e verranno in ogni caso, fermi restando i valori unitari che non potranno essere oggetto di modifica, convenute nel contratto di incubazione sulla base delle caratteristiche specifiche di ogni iniziativa. Esse non sono applicabili, dato il loro carattere, ad altra iniziativa dei proponenti che non sia stata ammessa al programma di incubazione.

TIPOLOGIA DI SERVIZI	CONTEGGIO	COSTI IVA ESCLUSA
A) SPAZI		
Modulo ufficio ad uso esclusivo, arredamento, compresi costi per utilities (raffreddamento/riscaldamento, energia elettrica, servizi per pulizia dei locali ufficio e delle aree comuni)	canone annuo/mq	120,00
B) SERVIZI		
Internet e WiFi illimitato, alternativamente:	canone mensile gold (10 mega garantiti fino a 300)	350,00
	canone mensile silver (2 mega garantiti fino a 300)	200,00
Telefonia voip	a consumo	-
Cloud computing (<i>solo se richiesto</i>)	canone mensile servizio cloud su S.O. Windows 2008 R2 Enterprise Edition /S.O. Linux (Spazio disco 50 GB Memoria RAM 4 GB)	200,00
Fotocopiatrice condivisa (<i>solo se richiesto</i>)	a consumo minimo 1000 copie	40,00
Segreteria collettiva (<i>solo se richiesto</i>)	forfait mensile	150,00
Programma assistenza BizSpark Microsoft	senza oneri	-
Fax condiviso	senza oneri	-
Sale riunioni/formazione e sala congressi, ad uso collettivo su prenotazione.	senza oneri	-
Utilizzo illimitato delle sale riunioni (previa prenotazione)	senza oneri	-
Utilizzo illimitato della sala congressi (previa prenotazione) dotato di impianti multimediali e teleconferenza	senza oneri	-
Spazio web nel sito istituzionale del Parco VEGA e promozione on line	senza oneri	-
Networking tra le aziende dell'Incubatore d'impresa;	senza oneri	-
Networking con le aziende situate all'interno del Parco VEGA, con delegazioni/rappresentanze istituzionali, ecc.	senza oneri	-
Coinvolgimento in partnership di progetti di sviluppo promossi da Vega e/o dalle sue insediate	senza oneri	-
Facilitazioni per convenzioni di collaborazione con i laboratori di ricerca insediati al VEGA e con istituti di credito	senza oneri	-
Segnalazione di finanziamenti agevolati;	senza oneri	-
Tutor d'impresa per il monitoraggio dello sviluppo del business della neo impresa	senza oneri	-

8. CONTRATTO D'INCUBAZIONE E CALCOLO DEL CORRISPETTIVO

8.1. Il contratto d'incubazione perfezionerà il rapporto tra incubato e Parco VEGA. Esso definirà le regole di accesso e di operatività interna. Tanto si compendierà:

- a) nella messa a disposizione dei servizi di incubazione;
- b) nella definizione dei costi per i servizi di incubazione;
- c) nella indicazione delle modalità di pagamento a Vega dei servizi;
- d) nella definizione delle modalità di partecipazione di Vega all'iniziativa;
- e) nella definizione delle garanzie offerte dai proponenti a Vega.

8.2. Il contratto definirà allo scopo

- a) l'assegnazione dell'ufficio con le dimensioni appropriate rispetto alle esigenze produttive (lett. A)
- b) quali, tra i servizi base a richiesta, vengono scelti dall'incubato e con quali specifiche (lett. B)
- c) l'indicazione del corrispettivo per i servizi di incubazione (lett. A e B)
- d) le modalità di pagamento dei prefati corrispettivi;
- e) la concessione da parte delle imprese incubate a favore di Vega, di opzione irrevocabile sulle quote della società stessa;
- f) l'obbligo dell'impresa incubata, sotto pena di risoluzione del contratto in danno dell'incubato di i) rispettare i principi e le procedure di cui alla l. 231/01; ii) di osservare le norme di cui alla l. 81/08 nonché quelle previste dagli accordi collettivi di settore per il trattamento del personale dipendente ed autonomo;
- g) la risoluzione del contratto nel caso di sottoposizione dell'impresa a procedura concorsuale;
- h) la presenza di una clausola di conciliazione obbligatoria e della clausola arbitrale per la soluzione delle eventuali controversie.

8.3. Per quanto riguarda specificatamente il pagamento da parte dell'incubato del corrispettivo convenuto per l'erogazione di servizi innanzi indicati, il contratto, tenendo conto delle specifiche esigenze di cui al business plan, prevederà:

- a) l'inoltro da parte di VEGA di un estratto conto semestrale dei costi relativi ai servizi erogati all'incubato, da considerarsi ad ogni effetto immediatamente esigibile;
- b) il pagamento dei suddetti servizi a scelta dell'incubato, quanto all'80% (ottanta per cento):
 - entro trenta giorni dall'invio dell'e/c;
 - al termine del semestre successivo e/o al termine del triennio, (previa espressa richiesta da parte dell'incubato);
- c) quanto al 20% (venti per cento) entro novanta giorni dall'invio dell'estratto conto finale, fermo comunque l'opzione di cui al successivo art. 8.4.

Per quanto concerne invece i servizi a valore aggiunto a tariffe agevolate (di cui alla lett. C), trattandosi di servizi subordinati alla richiesta specifica dell'incubato, verranno necessariamente fatturati da VEGA all'incubato e saldati immediatamente al loro maturare.

8.4. Il contratto di incubazione dovrà in ogni caso prevedere:

- a. l'assunzione in via solidale fra i soci delle imprese assegnatarie degli spazi di incubazione degli obblighi nascenti dal contratto e specificatamente del pagamento del corrispettivo fissato a norma del precedente p.to 8.3 lett c;
- b. la concessione da parte dei soci delle imprese assegnatarie a favore di Vega, di opzione irrevocabile sulle quote della società stessa per un importo corrispondente al corrispettivo fissato a norma del precedente p.to 8.3 lett c e comunque non superiore al 10% (dieci per cento) del capitale sociale. Tale importo calcolato al termine del triennio verrà decurtato dal credito residuo che VEGA vanta nei confronti dell'impresa incubata. L'eventuale differenza dovrà essere contestualmente pagata a favore di Vega;
- c. la facoltà da parte di Vega di esercitare, a suo insindacabile giudizio, il diritto di opzione di cui alla precedente lettera entro 90 gg. dall'invio dell'e/c finale a mezzo di lettera a/r;
- d. l'obbligo, in via solidale fra i soci delle imprese assegnatarie dei posti di incubazione, di cedere le quote a seguito dell'esercizio da parte di Vega della facoltà di opzione entro i successivi trenta giorni;
- e. l'eseguibilità della cessione in difetto di adempimento volontario ex art. 2932 c.c. e responsabilità in ogni caso in via solidale fra i soci delle imprese assegnatarie in caso di inadempimento;
- f. l'obbligo dell'impresa assegnataria di pagare, in caso di mancato esercizio dell'opzione, entro 120 gg. dall'invio dell'e/c finale a mezzo di lettera a/r il credito generato a norma del precedente p.to 8.3 lett. b;
- g. la liberazione dell'impresa assegnataria da ogni obbligo nei confronti di Vega a seguito dell'avvenuta cessione e dell'esatto pagamento dei servizi di incubazione;
- h. l'obbligo dei i soci delle imprese assegnatarie degli spazi di incubazione di rendere opponibili ai loro eventuali aventi causa i prefati obblighi.

9. ACCETTAZIONE

La presentazione della domanda di partecipazione comporta la piena ed incondizionata accettazione delle regole contenute dal presente.

10. FORO COMPETENTE E LEGGE APPLICABILE.

Al presente bando ed ai rapporti dallo stesso discendenti si applicano le legge e la giurisdizione italiana. Foro competente con esclusione di ogni altro sarà quello di Venezia.

11. ALLEGATI

Sono parte integrante del presente concorso:

- PROGRAMMA CORSO DI FORMAZIONE "CREA LA TUA IMPRESA"
- MODULISTICA DI PARTECIPAZIONE SCARICABILE DAL SITO WWW.VEGAPARK.VE.IT